



PHOENIX | GUIOLLETTSTRASSE 48 | 60325 FRANKFURT

## Presse-Information



Ihr Ansprechpartner:

Herr Dr. Frank Lebsanft

Tel. 0711 9979986-0

[Frank.lebsanft@phoenixrealeste.de](mailto:Frank.lebsanft@phoenixrealeste.de)

**PHOENIX Real Estate Development GmbH vermietet 3.500 qm im DO.T  
in Stuttgart-Fasanenhof an Daimler AG**

16.12.2015

Der Design Offices Tower in der Schelmenwasenstraße in Stuttgart ist verkehrstechnisch gut angebunden und hat eine strategisch interessante Lage. Sowohl die Lage des auf Neubauniveau sanierten Gebäudes als auch die zahlreichen Pkw-Parkplätze im Objekt waren entscheidende Kriterien für die Anmietung durch die Daimler AG.

Bereits vor Kurzem hat die Firma Design Offices als Namensgeber des Hauses Ihre zweite Dependence in Stuttgart angemietet.

Design Offices GmbH bietet neben Büros auf Zeit und ein gastronomischen Angebot sowie Tagungs- und Veranstaltungsflächen, welche auch externen Interessenten zur Verfügung stehen.

Das Projekt der PHOENIX Real Estate Development GmbH mit insgesamt 12.000 qm Mietfläche und 230 Pkw-Stellplätzen ist damit rund zur Hälfte vermietet.

Für die gesamten Restflächen steht PHOENIX Real Estate Development GmbH in aussichtsreichen Gesprächen mit weiteren Mietinteressenten.

Fertigstellung des kernsanierten Bürohauses wird im Sommer 2016 sein.

Als Ansprechpartner steht Ihnen Herr Dr. Frank Lebsanft unter +49 (711) 997 9986-0 oder [frank.lebsanft@phoenixrealestate.de](mailto:frank.lebsanft@phoenixrealestate.de) gerne zur Verfügung.